

D. D.G.n.

00046

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la Legge 03/11/1952 n.1902;
VISTA la legge 5 agosto 1958 n°22
VISTA la Legge 30/07/1959 n.615;
VISTA la Legge 05/07/1966 n.517;
VISTA la Legge Regionale 29/12/1962 n.28 e in particolare gli artt. 6 e 8;
VISTO il D.P. Reg. 28 febbraio 1979 n.70;
VISTA la Legge Regionale 27/12/78 n.71 e in particolare l'art.19
VISTA la Legge Regionale 26/03/2002 ed in particolare l'art. 112;
VISTA la nota sindacale prot. n.2781 del 18/02/2016, acquisita agli atti di questo Dipartimento con protocollo n.3771 del 22/02/2016, con la quale il Comune di Campo Felice di Roccella chiede una proroga di ulteriori sei mesi delle misure di Salvaguardia ex legge 1902 del 03/11/1952 e successive modifiche ed integrazioni, del P.R.G. adottato con Delibera del Commissario ad Acta n.29 del 18 aprile del 2011, e trasmesso a questo Assessorato con nota prot. n. 21897 del 23/11/2011 acquisita agli atti di questo Dipartimento con protocollo n. 73323 del 28.11.2011;
VISTO il rapporto del Servizio 2/DRU prot. n.5900 del 16/03/2016, relativo all'esame della richiesta di proroga che di seguito si riporta:

"Omissis.....

Ai sensi dell' art.4 della L.r. 27.12.78, n.71 e ss.mm.ii. il Comune di Campofelice di Roccella ha adottato con delibera del Commissario ad acta n. 29 del 18/04/2011 il Piano Regolatore Generale e il Regolamento Edilizio.

Con nota prot. n. 21897 del 23/11/2011, acquisita agli atti di questo Dipartimento con prot. n. 73323 del 28/11/2011, il suddetto Ente trasmetteva a questa U.O.2.2, per l'approvazione di competenza, gli atti ed elaborati costituenti il Piano Regolatore Generale e il Regolamento Edilizio, adottato ai sensi della L.r. n.71/78, con la suddetta deliberazione del Commissario ad acta.

Con nota sindacale prot. n.00361 del 10.01.2014 è stata chiesta a questo Dipartimento la proroga di un anno del termine assegnato ai sensi dell'articolo unico della legge n° 1902/52 e successive modifiche per la salvaguardia delle previsioni del P.R.G. e i motivi a sostegno di tale richiesta erano le possibili conseguenze che venivano a determinarsi con la scadenza delle misure di salvaguardia del medesimo P.R.G. sull'assetto del territorio.

Questo Ufficio, in riscontro alla suddetta nota, con nota prot. n. 2789 del 06/02/2014, comunicava che la naturale scadenza della salvaguardia del P.R.G. avveniva in data 18/04/2016

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE - DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

DIRIGENTE U.O.2.2 ARCH. DOMENICA GAMBINO 0917078573
 DIRIGENTE SERVIZIO 2 ING. SALVATORE IACONO 0917077230

e pertanto non sussisteva la necessità della richiesta di detta proroga e inoltre veniva detta che nell'approssimarsi della scadenza di tale termine, il Comune poteva richiedere una proroga di ulteriori sei mesi in ragione di quanto disposto dall'art.112 della legge regionale n°2/2002.

Con nota sindacale prot. n. 2781 del 18/02/2016, assunta agli atti di questo Dipartimento con prot. n. 3771 del 22/02/2016, avente per oggetto: "Proroga dei termini delle misure di salvaguardia relative al Piano Regolatore Generale del Comune di Campo Felice di Roccella." è stata richiesta la proroga di ulteriori sei mesi delle misure di salvaguardia del medesimo Strumento Generale, ai sensi dell'art.112 della l.r. n°2 del 26/03/2002. "...in relazione alle possibili conseguenze che scaturiscono con la scadenza delle stesse sull'assetto del territorio."

In particolare a supporto di detta istanza viene rappresentato, tra l'altro che:

- Con nota prot. n. 12909 del 26/07/2012, assunta al protocollo dell'ARTA Sicilia (DRA) al prot. n. 44410 del 27/07/2012, il Comune di Campofelice di Roccella ha trasmesso copia del Rapporto Preliminare Ambientale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.m.ii;
- Con D.D.G. n°232 del 22/11/2014 è stato emesso apposito parere motivato di VAS (ex artt.13 e 18 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. sul P.R.G., R.E. e Norme tecniche di Attuazione del Comune di Campofelice di Roccella.

Ciò posto nel rilevare che, nel caso in specie:

-il termine (Sanni) per l'efficacia delle misure di salvaguardia del Piano Regolatore Generale adottato con la citata delibera del Commissario ad acta n. 29 del 18.04.2011 dal Comune di Campofelice di Roccella scade il 18/04/2016 (art.1 L.3.11-1952, n.1902 e ss.mm.ii), in quanto come sopra riportato, il medesimo Comune ha trasmesso gli elaborati di Piano entro il termine di un anno dalla data della loro adozione.

Per tutto quanto sopra riferita, in relazione alle possibili conseguenze che scaturiscono con la scadenza delle stesse misure di salvaguardia sull'assetto del territorio, si ritiene, pertanto di potere aderire alla richiesta di proroga delle misure di salvaguardia per ulteriori sei mesi fino al 18/10/2016.

Si propone pertanto di sottoporre alla firma della S.V. l'allegato schema di decreto di proroga, per le determinazioni che vorrà adottare al riguardo.

RITENUTO di poter condividere le motivazioni contenute nel presente rapporto;

D E C R E T A

- ART.1)** Ai sensi dell'art.1 della l.r. 5.08.1958 n.22, le misure di salvaguardia di cui alla Legge 3.11.1952 n. 1902 e successive modifiche, del Piano Regolatore Generale del Comune di Campofelice di Roccella (Pa) adottato con Deliberazione del Commissario ad acta n. 29 del 18/04/2011, sono prorogate di sei mesi per le motivazioni contenute nel rapporto n. 5900 del 16.03.2016 del Servizio 2/DRU;
- ART.2)** Il presente decreto, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, ferma restando la possibilità per l'Amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicazione attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.
- ART.4)** Il Comune di Campofelice di Roccella resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto, che ai sensi dell'art.10 della L.1150/42, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.
- ART.5)** Avverso il presente provvedimento è esperibile dalla data della pubblicazione ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

REDAZIONE DEL PIANO DI BASE DEL "P.L.C." DEL 2014/15

DIRETTORE D.O.2.2 ARCH. DOMENICA GAMBINO 0917078575
 DIRETTORE SERVIZIO 2 ING. SALVATORE IACONO 0917077230

Ai sensi dell'art. 68 della l.r. 12/08/2014 n° 21 e successive modifiche ed integrazioni il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Urbanistica.

Palermo li, **23 MAR. 2016**

II. DIRIGENTE GENERALE
(Ing. Salvatore Giglione)